

Gaceta de Puerto Rico.

SE PUBLICA

SE SUSCRIBE

TODOS LOS MARTES, JUEVES Y SABADOS.



EN LA IMPRENTA DE ACOSTA, FORTALEZA - 21.

PERIODICO OFICIAL DEL GOBIERNO.

Año 1880.

SABADO 11 DE SETIEMBRE.

Número 110.

PARTE OFICIAL. GOBIERNO GENERAL DE LA ISLA DE PUERTO-RICO. SECRETARIA.

NEGOCIADO 6º

De órden del Excmo. Sr. Gobernador General, se recomienda por medio de esta Circular á los Sres. Alcaldes de la Isla que no hayan remitido sus respectivos presupuestos para el próximo año económico de 1881 - 82 la pronta remision de estos para, en su vista, proceder á su exámen y resolucion oportuna.

Puerto - Rico, 7 de Setiembre de 1880. — El Secretario del Gobierno General. — P. A., *Angel Vasconi*. [3360]

Intendencia general de Hacienda pública DE LA ISLA DE PUERTO-RICO.

El Excmo. Sr. Gobernador General, de conformidad con lo propuesto por esta Intendencia, ha tenido á bien acordar el nombramiento de Don Emilio Otero para que sirva la plaza de Escribiente en la Administracion local de Rentas y Aduana de Arecibo, con el haber anual de 300 pesos, en atencion á corresponderle el ascenso por antigüedad entre los aspirantes que sirven en las Oficinas.

Y de órden del Ilmo. Sr. Intendente se publica en la GACETA OFICIAL para general conocimiento.

Puerto - Rico, 4 de Setiembre de 1880. — El Secretario interino, *José Antonio Daubon*. [3366]

El Excmo. Sr. Gobernador General, de conformidad con lo propuesto por esta Intendencia, ha tenido á bien acordar el nombramiento de Don Vicente Correa para que sirva la plaza de Guarda - almacén de la Administracion local de Rentas y Aduana de Arecibo, con el haber anual de 400 pesos, previa dacion de la oportuna fianza con que ha de garantir su manejo.

Y de órden del Ilmo. Sr. Intendente se publica en la GACETA OFICIAL para los efectos que procedan.

Puerto - Rico, 2 de Setiembre de 1880. — El Secretario interino, *José Antonio Daubon*. [3365]

Administracion Central

DE CONTRIBUCIONES Y RENTAS
DE LA ISLA DE PUERTO-RICO.

DON MAXIMILIANO POWER, Jefe de Negociado de 1ª clase e Interventor de la Administracion Central de Contribuciones y Rentas, de la que es primer Jefe el Ilmo. Sr. Jefe Superior honorario de Administracion civil, Administrador Central de esta Isla Don Angel Lozano y Perez.

Certifico: que en el expediente de apremio que se sigue para reintegrar á la Hacienda pública la cantidad de 4,114 pesos 11 centavos en que resultaron alcanzados varios empleados de la Administracion de Rentas y Aduana de Guayanilla; el Ilmo. Sr. Intendente ha acordado que, ignorándose la residencia del que fué Administrador Don Ramon Caamaño, se le requiera por medio de la GACETA OFICIAL para que consigne en el Tesoro público la cantidad de 4,091 pesos 89 centavos, á cuyo reintegro ha sido condena-

do en el fallo dictado con fecha 17 de Agosto anterior, de mancomun y solidariamente con los Interventores por sustitucion Don Francisco Medrano, Don José Ramos Anaya y Don Bernardo Isaba, así como al pago en el mismo concepto de los intereses al respecto del 6 0/0 anual desde el dia 13 de Setiembre de 1878 en que dió principio la Comision de visita, hasta la fecha en que se verifique el reintegro, y previa declaratoria de contumacia y rebeldia se procederá á las diligencias subsiguientes á este requerimiento hasta hacer efectiva la cantidad de que es responsable el mencionado Don Ramon Caamaño.

Y para que llegue á conocimiento del interesado, publíquese por tres veces con el intervalo de nueve dias en cada una, conforme lo preceptúa el artículo 100 del Reglamento para los Tribunales de Cuentas de Ultramar fecha 30 de Abril de 1855.

Puerto - Rico, 7 de Setiembre de 1880. — P. S., *Luis Alvarez y Torre*. — Vº Bº — P. S., *M. Power*. [3367]

En el expediente seguido para el cobro de 3522 pesos moneda oficial que es en deber á la Real Hacienda la sucesion de Don Juan Apolinar de la Rosa, por compra de terrenos afectos á la responsabilidad de Don Fernando Casado, Tesorero que fué de estas cajas, se ha dispuesto sacar á pública subasta una estancia compuesta de ciento treinta y dos cuerdas de terreno, radicada en el barrio de Canóvanas, jurisdiccion de Loiza, colindante al Norte y Oeste con tierras de los Sres. Fernandez y Sobrinos, al Sud con la sucesion de Don Manuel Mojica, y por el Este con la de Don José Fuentes Medina y de Don Fernando de la Cruz, cuya finca ha sido justipreciada en 1320 pesos extranjeros, haciéndose saber que la subasta tendrá lugar ante la Junta de almoneda de esta Intendencia y en la Alcaldía municipal de Loiza el dia 29 de Setiembre próximo á la una de la tarde, bajo las condiciones siguiente:

1ª Se fija como tipo del remate la cantidad de 1320 pesos en que ha sido valorada la finca, no admitiéndose proposiciones que no cubran las dos terceras partes del avalúo.

2ª Las proposiciones se harán en pliegos cerrados, al que se acompañará carta de pago que acredite haberse depositado en Tesorería, ó en la Depositaria municipal de Loiza, el 5 0/0 de la expresada suma, sin cuyos requisitos serán nulos los pliegos que se presenten.

3ª En el sobre de cada uno de ellos ha de manifestarse el nombre del licitador y el objeto de su presentacion, ajustándose las proposiciones al modelo adjunto.

4ª Los pliegos se presentarán en la Intendencia ó en la Alcaldía de Loiza media hora antes de la señalada para el remate, y no podrán retirarse despues por ningun motivo.

5ª Si resultaren dos ó mas ofertas iguales, se abrirá por término de diez minutos una licitacion oral entre los que las hayan hecho.

6ª El pago de la cantidad por que se remata la finca será precisamente de contado, haciéndose el ingreso en las arcas del Tesoro al tercer dia de haberse notificado al interesado la aprobacion de la subasta.

7ª El depósito preventivo ingresará como parte de la cantidad que deba satisfacer el comprador, y se devolverá á los licitadores cuyas proposiciones fueren desechadas.

8ª Si el adjudicatario dejare de cumplir lo establecido en la condicion 6ª, quedará rescindida la adjudicacion y á beneficio del Tesoro el depósito antes mencionado.

9ª Verificado el remate y consignado su importe en el Tesoro, se dará posesion al rematista con las formalidades debidas, siendo de su cuenta los gastos y costos que se originen tanto del otorgamiento de la escritura y registro de esta, como de los demás trámites que procedan.

10ª Si en el acto de la posesion apareciere mayor número de cuerdas que las expresadas, queda el comprador obligado á pagar su importe, segun la clase de terreno al tipo de subasta; y en caso de ser menor se deducirá su valor en la misma forma.

Puerto - Rico, 28 de Agosto de 1880. — P. S., *Maximiliano Power*.

MODELO DE PROPOSICION.

“Don N. . . . N. . . ., vecino de, segun cédula de

vecindad que exhibe, enterado del anuncio de la Administracion Central de Contribuciones y Reutas sobre remate de una estancia de ciento treinta y dos cuerdas de terreno, radicada en el barrio de Canóvanas, jurisdiccion de Loiza, que se subasta para hacer efectiva la cantidad que á la Real Hacienda adeuda la sucesion de Don Juan Apolinar de la Rosa, por compra de terrenos que fueron de Don Fernando Casado, ofrece por dicha finca la suma de moneda oficial ó corriente, sujetándose en todo al pliego de condiciones que ha examinado.”

[3201]

(Fecha y firma.)

3—3

En el expediente seguido para hacer efectiva la suma de 1,950 pesos 48 centavos moneda oficial que adeuda á la Real Hacienda la sucesion de Don Pedro Calderon, por compra á Doña María Manuela Mejía de terrenos afectos á responder del desfallo de Don Fernando Casado, se ha dispuesto la enagenacion en pública subasta de dos estancias radicadas en el barrio de Canóvanas, jurisdiccion de Loiza, compuesta una de ellas de ciento veinte y cinco cuerdas y tres cuartos de terreno, colindantes al Este con terrenos de los Sres. Fernandez y Sobrinos, Hipólita Tapia y Don Antonio Oliveros, al Sur con el rio *Canóvanas*, al Oeste con los Sres. Fernandez y Sobrinos y al Norte con la estancia *Sanchez* que se dice ser de la sucesion de Don Juan Bautista Lopez Navarro; habiéndose justipreciado dichas ciento veinte y cinco y tres cuartos cuerdas en la cantidad de 1400 pesos extranjeros. Siendo la otra finca de noventa y ocho cuerdas de cabida, lindando al Norte y Este con terrenos de los Sres. Fernandez y Sobrinos, al Sur con Don Raimundo Betancourt y el barrio de Hato - puerco y al Oeste con terrenos de *La Palma* y tasada en 784 pesos extranjeros; haciéndose saber que la subasta tendrá lugar ante la Junta de almoneda de esta Intendencia y en la Alcaldía municipal de Loiza el dia 29 de Setiembre próximo á la una de la tarde, bajo las condiciones siguientes:

1ª Se fija como tipo para el remate de cada una de las fincas expresadas las cantidades de 1,400 y 784 pesos en que respectivamente han sido justipreciadas, pudiendo hacerse proposiciones por ambas estancias á la vez ó por una sola de ellas; pero advirtiéndose que no se admitirán las que no cubran las dos terceras partes de la tasacion.

2ª Las proposiciones se harán en pliego cerrado, al que se acompañará carta de pago creditiva de haberse depositado en Tesorería general ó en la Depositaria municipal de Loiza el 5 0/0 de la suma en que se ha valorado la finca que se licita, sin cuyo requisito serán nulos los pliegos que se presenten.

3ª En el sobre de cada uno de ellos ha de expresarse el nombre del licitador y el objeto de su presentacion, ajustándose al modelo adjunto las proposiciones que se hagan.

4ª Los pliegos se presentarán en la Intendencia ó en la Alcaldía de Loiza, media hora antes de la señalada para el remate y no podrán retirarse despues por ningun motivo.

5ª Si resultaren dos ó mas proposiciones iguales, se abrirá por término de diez minutos una licitacion oral entre las que las hayan hecho.

6ª El pago de la cantidad á que asciende el crédito de la Real Hacienda será precisamente de contado, haciéndose el ingreso en las arcas del Tesoro al tercer dia de haberse notificado al interesado la aprobacion del remate.

7ª El depósito preventivo ingresará como parte de la cantidad que deba satisfacer el comprador y se devolverá á los licitadores cuyas proposiciones no fueren aprobadas.

8ª Si el adjudicatario dejare de cumplir lo establecido en la condicion 6ª, quedará desde luego rescindida la adjudicacion y á beneficio del Tesoro el depósito de que se ha hecho mérito.

9ª Verificado el remate y consignado su importe en el Tesoro, se dará posesion al rematista con las formalidades debidas, siendo de su cuenta los costos y gastos que se originen tanto del otorgamiento de la escritura y registro de ella, cuanto de los demás trámites que procedan.

10ª Si en el acto de la posesion apareciere mayor número de cuerdas que las expresadas, queda el comprador en la obligacion de pagar su importe; segun la clase de terreno al tipo de la subasta, y en caso de ser menor se deducirá su valor en la misma forma.